



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI PUBBLICI E SCOLASTICI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI CARRARA

ELABORATO: REQUISITI PARTECIPAZIONE GARA CRITERI VALUTAZIONE OFFERTA	TAV./ DOC.
	A.4
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO GEOM. RICCARDO GASPAROTTI	scala -----
PROGETTO: U.O. IMPIANTI OFFICINA GEOM. RICCARDO GASPAROTTI	data febbraio 2018
ARCHIVIO C:\Users\gasparotti\Desktop\2018\01B_ Manutenzione straordinaria	Nome: Relazione Straordinaria

Criteri di valutazione dell'offerta

Criterio	Oggetto	Punteggio max	Punteggi
PUNTO 1	OFFERTA ECONOMICA	30	

COD	OFFERTA ECONOMICA	MAX
A.1	<p>Soluzioni finalizzate ad un miglioramento dei lavori:</p> <p>Modalità di svolgimento del servizio di reperibilità e pronto intervento, nel caso di chiamata per emergenza considerando i tempi d'intervento ed organizzazione dei lavori al di fuori del normale orario di servizio (max. 13 punti);</p> <p>Modalità di esecuzione dei lavori, delle attività previste dal capitolato, interfaccia con il personale dell'Ente e l'Utenza, assistenza tecnica (max. 5 punti);</p> <p>Modalità di esecuzione dei controlli proposti sugli immobili scolastici (max. 8 punti);</p> <p>Individuazione di procedure per la verifica e per il controllo della Qualità dei lavori eseguiti e attuazione delle misure di sicurezza e di soddisfazione nei confronti dell'Utenza durante le fasi lavorative (max. 9 punti);</p> <p><i>LA PROPOSTA DOVRÀ' ESSERE REDATTA SU MASSIMO N.3 PAGINE A4 E N. 2 PAGINE IN A3 PER LE TAVOLE GRAFICHE.</i></p>	35
A.2	<p>Migliorie dei materiali e/o componenti impiegati inerenti alla loro efficacia, qualità ed estetica nonché la durabilità delle opere.</p> <p>Saranno valutati con particolare favore i materiali che comportano:</p> <p>proposte di migliorie e/o ammodernamenti degli immobili scolastici e residenziali interessati dall'appalto, con finalità di riduzione della futura manutenzione e/o dei costi gestionali (max. 20 punti);</p> <p>rispetto e incremento in percentuale dei C.A.M. o similari, utilizzo di materiali riciclati, impiego di materiali con certificazione ambientale, ecc. (max. 10 punti);</p> <p><i>LA PROPOSTA DOVRÀ' ESSERE REDATTA SU MASSIMO N.3 PAGINE A4 E N. 2 PAGINE IN A3 PER LE TAVOLE GRAFICHE.</i></p>	30
A.3	<p>Organizzazione e dotazione del cantiere:</p> <p>Proposta di procedure e/o dotazioni che si attueranno per il miglioramento (quindi oltre quelle di legge e/o indicate negli elaborati progettuali) delle condizioni operative di sicurezza durante le varie fasi esecutive per gli operatori e per la riduzione dell'impatto del cantiere sulla viabilità pubblica e sull'attività svolta all'interno dell'edificio e per la riduzione dell'inquinamento acustico ed atmosferico prodotto dal cantiere, da eseguirsi in caso di aggiudicazione dell'appalto.</p> <p><i>LA PROPOSTA DOVRÀ' ESSERE REDATTA SU MASSIMO N.1 PAGINA A4 E N.1 PAGINA IN A3 PER LA TAVOLA GRAFICA</i></p>	5

